

SPOT ON - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - julho 2026

Descrição	Área (m ²)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - Praça Guilherme Gomes Fernandes, 2 a 18	3 711	30/09/2021	18 845 290,17	25/06/2026	21 587 000,00 €	25/06/2026	22 128 000,00 €		21 857 500,00	PT	Porto
Conta D.O. BLJC 0,0%									656,60		
Conta D.O. Banco Santander Totta									219 604,96		
Conta Banco Santander Totta 4,37% 20240516 20390515									-6 512 624,48		
Rendas em dívida									0,00		
Outros Ativos									7 722,55		
Cauções									0,00		
Rendas adiantadas									0,00		
Outros Passivos									-1 401 790,61		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									14 171 069,02		
Unidades de Participação											