

ARQUIMEDES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - julho 2026

Descrição	Área (m²)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - R Eng. Frederico Ulrich 2650, Lote 7	10 710	07/06/2018	8 168 988,31 €	12/05/2026	12 465 000 €	12/05/2026	12 702 900 €		12 583 950 €	PT	Maia
Prédio Urbano - Rua do Castanhal, 827	5 271	07/05/2021	7 861 157,78 €	09/04/2026	7 232 400 €	09/04/2026	7 385 000 €		7 308 700 €	PT	Maia
Conta D.O. BLJC									111 800,19 €		
Conta D.O. BCP									118 766,17 €		
Conta D.O. BKT									19 973,58 €		
BLJC 3% 20180607 20270607									-345 837,26 €		
BCP 3,866% 20210810 20270810									-1 105 177,42 €		
BLJC 3,396% 20260401 20350305									-1 448 673,74 €		
BLJC 3,396% 20260306 20270305									-501 313,08 €		
BCP 2,946% 20251212 20271012									-1 502 455,00 €		
Rendas em dívida									54 649,20 €		
Outros Ativos									5 964,84 €		
Cauções									-180 782,00 €		
Rendas adiantadas									-118 677,79 €		
Outros Passivos									-207 669,81 €		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									14 793 217,88 €		

Quantidade Total

145